

TAŞINMAZ GÖSTERME BELGESİ

1) Sözleşmenin Tarafları

İşletme/Sözleşmeli İşletme

Taşınmazın Gösterildiği Kişi/Kurum

Unvan :	Ad-Soyad / Unvan :
Yetki Belgesi No. :	T.C. Kimlik No./Yabancı Kimlik No.:
İletişim Bilgileri :	İletişim Bilgileri :
Sorumlu Emlak Danışman Ad – Soyad :	Vergi No. :

Taşınmazın Gösterilme Tarihi :

Satın Alma Amacı :

☐

Kiralama Amacı :

☐

2) Sözleşmenin Konusu

İşbu sözleşme; Madde 3'te bilgilerine yer verilen taşınmazın, kira/satış sözleşmesinin kurulmasına aracılık etme yükümlülüğü bakımından İşletme/Sözleşmeli İşletme tarafından potansiyel Alıcı/Kiracı'ya gösterilmesini ve bu kapsamda tarafların hak ve yükümlülüklerinin düzenlenmesine ilişkindir.

3) Taşınmaza Dair Bilgiler

Cinsi :	Bağımsız Bölüm No. :
İl/İlçe :	Ada/Parsel/Pafta No. :
Mahalle :	Satış veya Aylık Kira Bedeli :
Cadde-Sokak :	Kapı No. :

4) Tarafların Hak ve Yükümlülükleri

4.1. Potansiyel Alıcı/Kiracı, 3. maddede bilgilerine yer verilen taşınmazı ay içerisinde kendisi, eşi, altsoy-üstsoyu, nişanlısına, 2. derece de dahil olmak üzere kan ve kayın hısımlarına veyahut ortağı, hissedarı, temsilcisi, yöneticisi veya çalışanı olduğu şirket, dernek, vakıf vb. tüzel kişilik namına satılması halinde satış bedelinin %.....+ KDV'ye tekabül eden TL,

Kiralanması durumunda ise sözleşmede kararlaştırılan aylık kira bedeli esas alınarak %.....+ KDV'ye tekabül eden TL'yi İşletme/Sözleşmeli İşletme' ye ödeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

4.2. Potansiyel Alıcı/Kiracı, İşletme/Sözleşmeli İşletme'yi dahil etmeden işlem yapması halinde İşletme/Sözleşmeli İşletme'nin hizmet bedeli alacağına hak kazanacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

5) Anlaşmazlıkların Çözümü

Bu sözleşmeden veya bu sözleşme ile ilgili olarak doğacak ihtilaflar, yoluyla çözülür / mahkemeleri yetkilidir.

6) Yürürlük

6.1. İşbu sözleşme imzalanmasına müteakip yürürlüğe girecektir.

6.2. İşbu sözleşme; 6 (altı) maddeden ibaret olup taraflarca tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra .././.... tarihinde 2 (iki) nüsha olarak imza altına alınmıştır.

ALICI/KİRACI ADAYI

(İmza)

İŞLETME/SÖZLEŞMELİ İŞLETME

(Sorumlu Emlak Danışmanı İmza)

Not: Ankara Ticaret Odası Web sayfasından alınan bu sözleşme içeriğinden Ankara Ticaret Odası hiçbir koşulda sorumlu değildir.